



# Brudposten

## Hösten 2026 Fjällbrudens Samfällighet

### Dags för höstens städdag

Lördagen den 24 oktober  
Kl 10.00-14.00

Nu när sommaren går mot sitt slut och hösten smyger sig på är det dags att ge vårt kvarter lite extra kärlek. Vi hjälps åt att städa, röja undan och förbereda våra gemensamma ytor inför kommande säsong, samtidigt som du lär känna dina grannar bättre vilket stärker gemenskapen och då blir vi bra på att hjälpa varandra. Genom att hålla ordning, städa och underhålla området kan vi tillsammans skapa en trivsamt och trygg boendemiljö.



Föreningen anordnar två städdagar per år. Städdagsdebiteringen är 499 kr per städdag och avgiften kvittas när en myndig person från fastigheten deltar. Om du inte kan delta behöver du anmäla det till ditt kvartersombud i god tid. Då kan du få en annan arbetsuppgift som du kan göra vid ett annat tillfälle.

Vi önskar även att garagen lämnas öppna under städdagen för att möjliggöra kontroll och eventuella åtgärder av tak och balkar. Avläsning av elförbrukningen i garagen kommer även att ske.

### Kvartersombud

| Kv: | Hus nr: | Namn:                 |
|-----|---------|-----------------------|
| 1   | FB 2    | Sliman Ghariba        |
| 2   | FB 40   | Ahmed Rafif           |
| 3   | FB 54   | Badkoubeh Falkerstedt |
| 4   | FB 110  | Bäckström             |
| 5   | FB 166  | Ulvemyr               |
| 6   | FB 154  | Dilman                |
| 7   | FB 222  | Kahraman              |
| 8   | FB 238  | Soumar                |
| 9   | FB 184  | Linnarsson            |

Om det är något som du tycker behöver åtgärdas på städdagen, meddela då ditt kvartersombud, eller kvartersansig Sallah Koror, FB 32.

## Vårt gemensamma område

Vi har alla ett gemensamt ansvar att hålla området snyggt och trevligt. Låt inte skräp bli liggande på er tomt eller i gångar när ni går förbi. Hjälp till att hålla vårt område snyggt och prydligt annars blir vi tvungna att anlita en fastighetsskötare vilket kan bli väldigt dyrt.

Nu är det också ett bra tillfälle att se över den egna trädgården. Det är fastighetsägaren som ansvarar för att klippa häckar och beskära träd som sticker ut utanför tomtgränsen samt att rensa rännstenen utmed tomten. Grenar med en diameter på upp till 4 cm går bra att slänga i komposten vid fotbollsplanen. Grenar över 4 cm i diameter skall köras till en återvinningsstation. Plastsäckar får under inga omständigheter lämnas i komposten! Detta gäller året om.

## ORDNINGEN I VÅRA SOPRUM

Det är oss en glädje att meddela att ordningen i våra soprum har blivit bättre och vi har under föregående period sluppit betala dyrt för extratömningar. För att vi inte skall hemfalla åt slarv igen, vill vi trycka på följande punkter.

- Soprummen är inte någon återvinningscentral. Ingenting skall finnas där, eller utanför, som inte hör hemma i sopkärnen. Vad som gäller finns anslaget på väggarna.
- Varje husägare har tilldelats en vecka för renhållning i soprummet. Vilket hus som ansvarar för respektive vecka finns anslaget på insidan på respektive dörr. Håll reda på när det är din tur!
- När man har ansvaret för ordningen i rummen skall man se till att locken på kärnen är stängda. Om något kärn är överfyllt får man fördela så att locken är tillslutna. Om något lock inte är stängt och kärlet är överfullt så kommer det inte att tömmas. Då åker vi på en dyrbar extratömning.
- Årsmötet har beslutat att våra soprum skall kameraövervakas. Installationen kommer att göras under förvintern.

## Laddning av elbil

Bilar får endast laddas i garage tillhörande samfälligheten om de är utrustade med Elaway-laddboxar. Det är absolut förbjudet att ladda via de befintliga uttagen då det medför en otrolig säkerhetsrisk. Om ni vill veta mer eller har bestämt er för att införskaffa en laddbox görs det genom att scanna qr-koden och följa instruktionerna.



## Höjning av laddningsavgiften

Föreningen höjer laddavgiften till 2,50 kr/kWh (inkl. moms), detta beroende på Göteborgs Energis effektaavgifter samt det underskott som uppstått under januari - augusti 2026. Laddningsavgiften gäller från den 1 september 2026. Styrelsen

fortsätter undersöka hur en justering av lastbalansen kan påverka effektagiften. Kostnaderna kommer att följas upp och avgifterna kommer ses över vid behov.

## Byte av bil

Hushåll med mer än en bil kan ansöka om boendekort som utfärdas av styrelsen. Boendekorten är elektroniska och gäller för de registreringsnummer i styrelsens register. Om du byter eller säljer din bil är det viktigt att meddela styrelsen senast inom 30 dagar efter försäljningen så att man inte får en felaktig parkeringsavgift eller fortsätter betala parkering för den tidigare bilen. Gör man inte detta så kan det påverka chansen att man får ett nytt boendekort.

## Ny styrelseledamot

Tidigare kvartersansvarig Ivian Nissan har lämnat över sitt uppdrag som kvartersansvarig och sitt styrelseuppdrag till Sallah Koror, FB 32. Vi tackar Ivian för sin tid och välkomnar Sallah och önskar honom lycka till.

## Hyra kvartersgården

Tidigare styrelsesuppleant Rashad Al-Darraj, FB 56, är nu även ansvarig för kvartersgården och sköter därmed uthyrningen. Önskar ni hyra kvartersgården går det bra att skicka en förfrågan via mail till [fbstyrelsen@hotmail.com](mailto:fbstyrelsen@hotmail.com) eller via hemsidan.

Kostnaden är 1 500 kr varav 1 000 är depositionsavgift som återfås efter godkänt återlämnande. Tiderna man hyr kvartersgården är mellan kl. 12:00 till 11:00 dagen efter, om inte annat är överenskommet.



## Övrigt

På samfällighetens hemsida hittar du information om parkering, kvartersgården, felanmälan och viktiga dokument. Använd sidan för att boka, anmäla fel eller kontakta styrelsen. Besök: [www.fjallbruden.net](http://www.fjallbruden.net)

Vi ses på städdagen!

Hälsningar, Styrelsen