

BRUDPOSTEN

INFORMATION ÅRSSKIFTET 2025/26



Fjällbrudens Samfällighet

CONTAINER

Endast för papper och annat brännbart material

Under julhelgen 23/12 – 2/1 kommer det att finnas en container uppställd vid garage B. Där skall vi slänga julklappspapper och annat brännbart material. Ta besväret och använd containern så att inte våra ordinarie soprum svämmar över.



Ytan kommer konas av innan containern levereras, var vänlig och respektera denna avstängning.

BESLUTADE TAXOR FÖR AVFALL, VATTEN OCH AVLOPP

Kommunfullmäktige har beslutat om nya taxor som gäller från och med 1 januari 2026.

- Avfallstaxan (endast brännbart) höjs med 12 %.
- VA-taxan (vatten och avlopp) höjs med 7 %

Mer information om bakgrunden till höjningarna samt vad som ingår i avgifterna finns på kommunens webbplats. Prislister för 2026 publiceras i december.

Obs:

Observera att taxehöjningen gäller brännbart avfall. Genom att sortera ordentligt kan våra gemensamma kostnader för avfall minska.

BORTKOPPLING FRÅN KABEL-TV (Tele2)

Boende som önskar koppla bort sin kabel-TV-anslutning ansvarar själva för detta och bekostar åtgärden.

- Urkoppling ska utföras av en av Tele2 auktoriserad firma.
- Protokoll/intyg som visar att fastigheten är urkopplad ska skickas till Tele2, med kopia till styrelsen.
- Detta krävs för att styrelsen ska vara informerad innan adressen tas bort från det gemensamma avtalet.

När detta är genomfört avslutas den enskilda anslutningen i avtalet med Tele2.

LADDNING AV BIL

För att säkerställa elsäkerhet, brandskydd och rättvis användning av samfällighetens el gäller särskilda regler för laddning av elfordon. Dessa regler är viktiga att följa för att undvika risker och skador på fastighetens elanläggning.

- Laddning via eget eluttag i garaget är inte tillåten. Styrelsen kan stänga av uttaget.
- Laddning via samfällighetens uttag kan leda till polisanmälan.
- Laddning via vanligt eluttag i bostaden kan innebära brand- och elsäkerhetsrisker, då installationer och säkringar inte är dimensionerade för detta.

Vid överträdelser kan styrelsen dra in boendekort, då detta strider mot gällande regler.

FÖRSVUNNEN VATTENSLANG UNDER STÄDDAGEN

Under städdagen försvann en gul vattenslang, cirka 50 meter lång. Den som har tagit slangen ombeds lämna tillbaka den till styrelsen.

BELYSNING

Föreningen ansvarar för belysningen i garagen, på garagen, i armaturerna på fastigheterna samt i lyktstolparna.

Om du upptäcker att en lampa inte fungerar, vänligen gör en felanmälan via hemsidan. Ange gärna namn och husnummer för att underlätta hanteringen

VINTERFAROR

Använd reflexer när ni är ute i mörker- särskilt barn, gå på stigen under vägen upp till bussen och inte på vägen, gå inte ut på isarna om de inte är säkra, ta med isdubbar, var försiktiga när det är halt, använd broddar!

FRIVILLIGA ÖNSKAS FÖR TRÄDFÄLLNING

Till våren behöver en större tall vid soprum D tas ner. För att genomföra arbetet på ett tryggt och ordnat sätt krävs tre personer som kan hjälpas åt med fällning och borttagning.

Föreningen står för samordningen, och som ersättning får de som deltar behålla allt virke från trädet. Detta kan vara ett bra tillfälle för den som har användning för ved eller annat trämaterial.

Om du har erfarenhet av liknande arbete, eller känner att du har möjlighet att bidra, är du varmt välkommen att kontakta styrelsen för mer information eller anmälan.

KOM IHÅG ATT:

- Hålla rent och snyggt i soprummet
- Ställa in bilen i garaget, så att även våra gäster kan få möjlighet att parkera när de besöker oss. Parkera absolut inte inne i området.
- Hålla det snöfritt vid garageporten så porten går att stänga
- Töm bilen själv om den står ute, det har förekommit bilinbrott
- Absolut inte parkera framför våra grindar, det hindrar såväl utryckningsfordon som sopbilen.
- Var försiktiga med levande ljus, vi vill inte ha hit brandkåren.
- Skjuter ni raketer så var försiktiga, speciellt när barn är med, städa upp efteråt
- Är du bortrest i helgen be då din granne ha koll på huset så vi slipper inbrott
- Var snälla och goa mot varandra så trivs vi alla, allra bäst.



**Styrelsen önskar
God Jul och Gott Nytt År**